



靈糧堂劉梅軒中學

Ling Liang Church M H Lau Secondary School

香港新界大埔公路（元洲仔段）雍宜路三號
3, Yung Yi Road, Tai Po Road (Yuen Chau Tsai Section), Tai Po, N.T., Hong Kong

學校檔號：WQA17SV08

承投「學校清潔服務」書面報價

現誠邀 貴公司承投隨函付上的書面報價附表上所列的項目。

投標表格必須填寫一式兩份，並放置在封密的信封內。信封面請註明：

「學校清潔服務書面報價」

書面報價應寄往

新界大埔公路（元洲仔段）雍宜路三號

靈糧堂劉梅軒中學

校長收

並於 2017年10月27日中午十二時前送達上述地址。逾期的書面報價，概不受理。貴公司的書面報價有效期為 90 天，由上述截標日期起計。如在該 90 天內仍未接獲訂單，則是次書面報價可視作落選論。另外亦請注意，貴公司必須填妥書面報價表格第二部分，否則標書概不受理。

2. 倘貴公司未能或不擬投標，亦煩請盡快把本函及書面報價表格加上 公司蓋印及簽署，然後寄回上述地址，並列明不擬投標的原因。
3. 學校招標承投所需服務時，會以「整批」形式考慮接受供應商的書面報價。
4. 如有任何查詢，請致電本校王卓蕙小姐聯絡。

靈糧堂劉梅軒中學
潘慶輝校長

2017年10月6日



靈糧堂劉梅軒中學

Ling Liang Church M H Lau Secondary School

香港新界大埔公路（元洲仔段）雍宜路三號
3, Yung Yi Road, Tai Po Road (Yuen Chau Tsai Section), Tai Po, N.T., Hong Kong

「學校清潔服務」書面報價表格

承投供應：學校清潔服務

學校檔號：WQA17SV08

截標日期：2017年10月27日中午十二時

第一部分

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供書面報價附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；書面報價由上述截標日期起計 90 天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的書面報價或任何一份書面報價，並有權在投標的有效期內，採納某份投標的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第二部分

再行確定書面報價的有效期

有關本書面報價的第一部分，現再確定本公司的書面報價有效期由
_____起計為 90 天。

下方簽署人亦同意，書面報價的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於書面報價表格內的預印條文，即不再適用。

簽署人姓名：_____ 日期_____年_____月_____日

職銜_____ 簽署：_____

(請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表：

_____公司簽署書面報價，該公司在香港註冊的

辦事處地址為_____

電話號碼：_____ 傳真號碼：_____



靈糧堂劉梅軒中學

Ling Liang Church M H Lau Secondary School

香港新界大埔公路（元洲仔段）雍宜路三號
3, Yung Yi Road, Tai Po Road (Yuen Chau Tsai Section), Tai Po, N.T., Hong Kong

「學校清潔服務」書面報價附表

1. 合約期
 - A. 合約期由 2017 年 11 月 6 日開始至 2018 年 6 月 30 日為止。(期八個月)
 - B. 首一個月為試用期
 - C. 試用期內雙方可於兩星期前提出終止合約
 - D. 試用期後，如任何一方提前解約，須於一個月前以書面通知對方
2. 課室數量
 - A. 承辦商需於合約期內，負責清潔由校方所指定的 20-32 個課室
 - B. 若校方需要增加或減少清潔課室的數量，承辦商可按比例調整收費
3. 工作時間
 - A. 星期一至五：下午四時至七時
 - B. 星期六：下午一時至四時
 - C. 星期日及法定勞工假期：休息
 - D. 當遇有黑色暴雨警告或八號颱風信號，清潔員工不用到校；當信號除下後，需於兩小時內安排員工到校如常工作
4. 課室清潔項目
 - A. 上課天
 - i. 更換班房的垃圾袋（垃圾需擺放到地下垃圾收集站）
 - ii. 清潔及抹淨黑板、桌子、椅子、教具及傢俱
 - iii. 清倒學生桌子內的垃圾，並排列整齊班房內的傢俱
 - iv. 清潔地下
 - v. 清理完畢後，關燈、關風扇、關窗及鎖門
 - vi. 報告及更換損壞的學生桌及椅
 - B. 非上課天或學校假期
 - i. 用消毒水拖抹地板
 - ii. 清理光管及燈罩
 - iii. 清潔課室兩邊的玻璃窗
 - iv. 清理風扇、抽氣扇、百葉簾
 - v. 清洗冷氣機隔塵網
 - vi. 清理牆身的污漬
 - vii. 清理完畢後，關燈、關風扇、關窗及鎖門
 - C. 其他服務
 - i. 在特別日期，按校方要求，在清潔同時，排列課室的桌椅至特定位置



靈糧堂劉梅軒中學

Ling Liang Church M H Lau Secondary School

香港新界大埔公路（元洲仔段）雍宜路三號
3, Yung Yi Road, Tai Po Road (Yuen Chau Tsai Section), Tai Po, N.T., Hong Kong

5. 清潔用具
 - A. 承辦商須提供一切清潔用品及用具
 - B. 垃圾膠袋由承辦商提供
 - C. 在清潔課室／特別室窗戶，員工必須配戴安全帶或安全設備，安全帶由承辦商提供，而校方已於每個室提供安全帶繫穩裝置
6. 清潔員工
 - A. 所委派到校的清潔員工必須為承辦商直接聘用
 - B. 承辦商須向員工提供相關的培訓
 - C. 清潔員工須穿著整齊的制服以資識別
 - D. 清潔員工嚴禁在校內吸煙、飲酒、賭博及粗言穢語
 - E. 清潔員工須與校方員工保持合作，並在合理情況下遵從校方員工的指示
 - F. 若委派到校的清潔員工表現不符合校方要求，承辦商需安排更換員工
7. 勞工保險及強積金
 - A. 承辦商須為員工購買有效的勞工保險及第三者意外保險
 - B. 承辦商須為員工支付僱主強積金部份
8. 費用支付
 - A. 費用以月結形式計算
 - B. 校方收到承辦商的發票後，將以支票付費
9. 提交標書
 - A. 有意承投的報價者請於指定日期或以前，根據第 II 項書面報價表格及書面報價附表所列的要求，以機密文件形式將標書投進設於本校辦事處的投標箱內，封面須清楚標明「學校清潔服務書面報價」。逾期的書面報價，概不受理。
 - B. 報價者請同時提交有效的商業登記副本及僱員保險副本。
10. 其他注意事項
 - A. 事先未獲校董會／法團校董會書面同意，承辦商不得分判、轉讓或出讓或處置合約或其任何部分的權利及義務。
 - B. 如承辦商收到學校訂單後未能供應書面報價上所列物品，承辦商須負責賠償學校從另處採購上述服務的差價。
 - C. 有關《防止賄賂條例》
 - i. 根據《防止賄賂條例》：競投人、其僱員在學校採購過程中，如學校員工接受供應商和承辦商提供的利益，或供應商和承辦商向學校員工提供利益，均屬違法。學校不容許供應商和承辦商透過任何形式的利益（包括捐贈）影響學校的選擇
 - ii. 學校員工或供應商和承辦商任何一方或雙方如有干犯上述違法行為，有關書面報價將不獲考慮；即使已獲委聘，所簽訂的有關合約亦會被宣告無效



靈糧堂劉梅軒中學

Ling Liang Church M H Lau Secondary School

香港新界大埔公路（元洲仔段）雍宜路三號
3, Yung Yi Road, Tai Po Road (Yuen Chau Tsai Section), Tai Po, N.T., Hong Kong

請報價者填寫(A), (B)及(C)項（承投公司可提供多於一個方案供學校參考）：

建議項目	內容	供應商提供的人手 (A)	月費 (B)	全期費用 (C)
1	按書面報價附表， 清潔 20 個課室			
2	按書面報價附表， 清潔 32 個課室			
3	供應商其他建議			

本公司不擬報價是次服務。

本公司報價是次服務，並附上有關服務／價格詳細資料。

報價公司： _____

獲授權簽署書面報價的代表的姓名及署名

姓名： _____ 簽署： _____ 日期： _____

